

価格	480 万円	交通	伊豆急行線「伊豆高原」駅 バス17分「桜の里」停歩9分、車10分 6.0km	所在	〒414-0052 静岡県伊東市十足324
----	--------	----	---	----	--------------------------

伊東市十足 中古戸建

- ◆人気の伊東リゾートエリア！伊豆高原駅車 10分！
- ◆県道沿い 750㎡の広い敷地！建て替えも可能！
- ◆リフォームして民泊、事業用にもオススメ◎



<間取図>



<周辺地図>



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再配布はできません。

土地	権利 (所有権)	地目 (山林)
	敷地面積 (公簿)	750 ㎡ (226.88 坪)
	地勢 (平坦地)	セットバック (なし)
	接道 (幅員 約3~5 m)	公道 (約13 m)
建物	構造 (木造瓦葺2階建)	増築 (-)
	建築 (確認中)	1階 (102.67 ㎡)
	2階 (66.24 ㎡)	合計 (公簿) 168.91 ㎡ (51.10 坪)
	間取り (4LDDKK)	バルコニー (あり)
法令制限	残置物 (あり)	空き家期間 (不明)
	不具合箇所 (雨漏り、壁破損、鍵故障)	建ぺい率 (20%)
	用途地域 (指定なし)	容積率 (60%)
	都市計画 (非線引き)	再建築 (可)
施設	災害危険区域 (-)	その他制限 (斜線制限、日影、景観法、宅地造成規制法、自然公園法、屋外広告物法)
	水道 (上水道)	ガス (プロパン)
	下水 (汲取)	雑排水 (側溝)
	雨水 (側溝)	電気 (中部電力)
条件	駐車場 (有り)	内見方法 (キーボックス)
	引渡時期 (相談)	仲介手数料 (なし)
	固定資産税 (令和7年度 52,400 円/年)	管理費等 (なし)
	中間省略登記 (あり)	その他 ()
備考	※ 現況有姿・契約不適合責任免責	
	※ 測量未測量	
	※ 建物未登記(引き渡しまでに売主負担で表題登記)	



株式会社リノバ

国土交通大臣(1) 第10509 (社)全日本不動産協会会員
〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋-32-18 シティエル三軒茶屋05
TEL:03-3411-5575 FAX:03-6413-8520 Mail:uru@renova-inc.co.jp

★★★買取 & 客付パートナー募集中★★★
仲介は30万円、紹介だけでも15万円！！

買取条件
はこちら▶



販売物件
はこちら▶



担当	内澤	070-6431-1406
AD	相談	取引態様
		売主